

**PROVOZNÍ ŘÁD PARKOVIŠTĚ
AREÁLU OC PRADĚD s.r.o.
Dr. E. Beneše 2781/5, 787 01 Šumperk**

(dále jen „PŘ“)



I. OBECNÁ USTANOVENÍ

1. Vozidla vjíždějící na parkoviště, jehož vlastníkem a provozovatelem je společnost OC PRADĚD s.r.o. (dále jen „Provozovatel“), musí splňovat technický stav zejména v souladu se zákonem č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Rozměry vozidla musí odpovídat technickým možnostem parkoviště.
2. V prostorách parkoviště platí v plném rozsahu ustanovení zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Prostor parkoviště je 24 hodin denně monitorován kamerovým systémem se záznamem za účelem zajištění účinné ochrany majetku a zdraví osob na parkovišti. Provozovatel je zároveň provozovatelem kamerového systému.
4. Rychlost jízdy v prostoru parkoviště je maximálně 15 km/hod.
5. Vedle PŘ je uživatel parkoviště povinen dbát pokynů Provozovatele a správce areálu.
6. Provozovatel si vyhrazuje právo na úpravu organizace provozu parkoviště při zvýšení bezpečnostního rizika vyplývajícího z provozování parkoviště.

II. VJEZD DO AREÁLU

1. Parkoviště je přístupné 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
2. Pro vjezd na parkoviště slouží výhradně hlavní brána, pokud nebude v jednotlivém případě Provozovatelem určeno jinak.
3. Vjezd na parkoviště je povolen jen na základě smluvního vztahu mezi uživatelem parkoviště a Provozovatelem. Ten vzniká okamžikem odběru parkovacího lístku s čárovým kódem z terminálu u vjezdu na parkoviště nebo sejmutím informací z bezdotykové karty přiložením k vjezdovému terminálu.
4. Řidič se po vjezdu na parkoviště řídí dopravním značením.
5. Řidič je povinen zabezpečit a uzamknout vozidlo tak, aby nedošlo ke škodě na vozidle a věcech jeho a třetích osob.
6. Poplatek za vjezd na parkoviště je řidič povinen uhradit před odjezdem z parkoviště v platebním terminálu umístěném před výjezdovou závorou.
7. Po uhrazení poplatku v platebním terminálu je nutné opustit parkoviště do 15 minut.

III. UŽÍVÁNÍ PROSTOR

1. V prostorách parkoviště je přísně zakázáno:
 - a) odkládání jakýchkoliv předmětů, jakékoliv znečišťování plochy parkoviště, včetně úniku provozních kapalin z vozidla;
 - b) manipulace s pohonnými hmotami a oleji a jejich skladování;
 - c) kouření a používání otevřeného ohně či manipulování s hořlavinami a jinými nebezpečnými látkami;
 - d) mytí vozidel, provádění jakékoliv údržby a opravy vozidel;

- e) ponechávání osob, cenností a zvířat v zaparkovaných vozidlech;
- f) pohybovat se po parkovišti na kolečkových bruslích, skateboardech a koloběžkách;
- g) nechat volně pobíhat zvířata.

2. Uživatelé parkoviště jsou povinni:

- a) používat pro dočasné, případně stálé parkování výhradně k tomu určené a vyznačené plochy, řídit se pokyny Provozovatele;
- b) pohybovat se na parkovišti tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost, majetek či zdraví třetích osob;
- c) v době od 22:00 do 06:00 dodržovat noční klid a zdržet se jakýchkoliv činností vyvolávajících zvýšené akustické, světelné, provozní či jiné dopady;
- d) v případě způsobení znečištění společných komunikací na parkovišti zajistit na svoje náklady neprodleně jeho odstranění;
- e) zajistit, aby parkující dopravní prostředky či kontejnery na výrobní materiál nebo odpady nepřiměřeně neomezovaly průjezdnost společných komunikací na parkovišti či neomezovaly nájemce v příjezdu k prostorám včetně případné manipulace se zbožím, nákladem apod.

3. Osoby mladší 15 let a zvířata jsou oprávněni vstupovat na parkoviště a pohybovat se po něm pouze v doprovodu dospělých osob, které samy odpovídají za jejich bezpečnost.

IV. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 1. Provozovatel neodpovídá za odcizení či poškození vozidla způsobené třetí osobou nebo nepředvídatelnými událostmi. Totéž platí pro věci, které si uživatel ve vozidle ponechá (zavazadla, ceniny, doklady, náhradní díly apod.).
- 2. Případné škody vzniklé během parkování je třeba neprodleně po zjištění, nejpozději však před opuštěním parkoviště, ohlásit Provozovateli parkoviště a Městské policii nebo Policii ČR.
- 3. Provozovatel si vyhrazuje právo nechat odstranit na náklad a nebezpečí vlastníka vozidla zaparkovaná mimo stání k tomu určená a vozidla, která nejsou oprávněna na parkovišti setrávat. Uživatel parkoviště vyjadřuje vjezdem do areálu svůj souhlas s uvedeným postupem Provozovatele parkoviště.
- 4. Uživatel je povinen oznámit neprodleně Provozovateli každou škodní událost na majetku Provozovatele.
- 5. Pokud pojistné plnění vyplacené v důsledku vzniku škodní události způsobené uživatelem parkoviště nebo událostí, za niž uživatel nese odpovědnost, nekryje celou škodu, je uživatel parkoviště povinen poškozenému uhradit vzniklý rozdíl.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1. Provozní řád parkoviště areálu OC PRADĚD s.r.o. nabývá účinnosti dne 01. 08. 2024.
- 2. Provozní řád parkoviště areálu OC PRADĚD s.r.o. jsou povinni dodržovat všichni uživatelé parkoviště.

Majitel a Provozovatel parkoviště: **OC PRADĚD s.r.o.**, se sídlem Sokolovská 668/136d, Karlín, 186 00 Praha.
IČ: 177 14 681, DIČ: CZ17714681, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 398728.